

CUENTA PÚBLICA 2022
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
(Pesos)

4. FECHA: AL 31 DE DICIEMBRE 2022

1.- Nombre de la Entidad Municipal: ZINACANTEPEC
2.- Número:

3.-

MUNICIPIO	X
00AS	
DIF	
INCUPIDE	
OTROS	

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11			12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24			25	26	
						MEDIDA Y COLORMAN	MONTE	ORIENTE												PONIENTE	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE APOYATA LA POSSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD			CLAVE CATASTRAL
PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN								TIPO	NÚMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	COMENTARIOS
1	1231	00000002	BIENES INMUEBLES	JARDIN MUNICIPAL	AVENIDA 18 DE SEPTIEMBRE NTE. CA. BARRIO DE SAN AGUILA	ZINACANTEPEC	43.87 MTS. CON MANCIPO DE ZINACANTEPEC	51 MTS CON CALLE BENTO JUAREZ GARCIA OTE.	75 MTS CON JARDIN CONSTITUCION	71.02 MTS AVENIDA 18 DE SEPTIEMBRE	8718 M2	DN	DN	3,158,600.00	JARDIN MUNICIPAL	DN	DN	1200100101	3,354,700.00	DN	DN	DN	DN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO
2	1231	00000002	BIENES INMUEBLES	JARDIN ADOLFO LOPEZ MATEOS	FASEO ADOLFO LOPEZ MATEOS SN DELEGACION DE SAN LUIS MEXTEPEC	ZINACANTEPEC	28.35 MTS CON FASEO ADOLFO LOPEZ MATEOS				1189 M	144M	DN	2,873,820.00	JARDIN ADOLFO LOPEZ MATEOS	DN	DN	1000638001	1,688,870.00	DN	DN	DN	DN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO
3	1231	00000002	BIENES INMUEBLES	FUENTE COMEMORATIVA SANTA CRUZ QUARENTENO	CIRCUITO LUISA I CAMPOS DE JIMENEZ C.	SANTA CRUZ QUARENTENO	7.20M CON VALLEJO LUISA I CAMPOS DE J.	7.20 M CON CASA DE RODOLFO REZA	8.80 M CON CALLEJON DEL MOLINO	8.80 M CON CASA DE RODOLFO REZA	80 M	DN	DN	31,350.00	FUENTE COMEMORATIVA	DN	DN	120021443	32,840.00	DN	DN	DN	DN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO
4	1231	00000002	BIENES INMUEBLES	PLAZA CIVICA SAN ANTONIO ACAMALCO	CALLE MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA SN, DELEGACION DE SAN ANTONIO ACAMALCO	SAN ANTONIO ACAMALCO	30.45 MTS CON VILLAS VILCHES Y VILCHES MARCIAL	30.45 MTS CON CALLE MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	49.84 MTS CON CALLE GUTIERREZ Y FRANCISCO PABLO PROHUEBERTA	50.84 MTS CON CALLE BENTO JUAREZ GARCIA	1224M	DN	DN	793,370.00	PLAZA CIVICA	DN	DN	1001600371	381,530.00	DN	DN	DN	DN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO
5	1231	00000002	BIENES INMUEBLES	PLAZA CIVICA SANTA CRUZ QUARENTENO	CIRCUITO LUISA I GABRIEL CAMPOS DE JIMENEZ CAMPO DE DELEGACION DE SANTA CRUZ QUARENTENO	SANTA CRUZ QUARENTENO	38.70 M CON MARCOS HERNANDEZ ALCANTARA Y GONZALEZ ESTEBAN GONZALEZ VALDEZ	43.18 M CON REINA LOPEZ AYALA	33.80 M CON CIRCUITO LUISA I GABRIEL CAMPOS DE JIMENEZ CAMPO	33.20 M CON PRIVADA IGNACIO ALLENDE	1,423 M2	DN	DN	88,250.00	PLAZA CIVICA	DN	DN	100020518	80,470.00	DN	DN	DN	DN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO
6	1231	00000002	BIENES INMUEBLES	PLAZA CIVICA SAN JUAN DE LAS HUERTAS	AVENIDA JOSE MARIA MORELOS Y PAVON SN DELEGACION SAN JUAN DE LAS HUERTAS	SAN JUAN DE LAS HUERTAS	CON DOS LINEAS PRIMERA 14.82 MTS SEGUNDA 15.00 MTS CON MANCIPO DE ZINACANTEPEC	34.34 MTS CON LIBERTAD	CON TRES LINEAS PRIMERA 10.87 MTS SEGUNDA 10.87 MTS TERCERA 4.85 MTS CON DEL PANTON	28.81 MTS CON AVENIDA JOSE MARIA MORELOS Y PAVON	80042	DN	DN	476,110.00	PLAZA CIVICA	DN	DN	1000100108	486,110.00	DN	DN	DN	DN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO
7	1231	00000003	BIENES INMUEBLES	PANTON CACATECA MUNICIPAL	CALLE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON OTE. EST. BARRIO DE LA VERDEGRIZ	CACATECA MUNICIPAL ZINACANTEPEC	102.35 MTS CON CALLE ZAPATA, SEGUNDA 1.0 MTS CON DELMIANO ZAPATA	178.75 MTS CON CALLE ZAPATA, SEGUNDA 1.0 MTS CON DELMIANO ZAPATA	CON TRES LINEAS PRIMERA 10.87 MTS SEGUNDA 10.87 MTS TERCERA 4.85 MTS CON DELMIANO ZAPATA	PRIMERA 10.87 MTS SEGUNDA 10.87 MTS TERCERA 4.85 MTS CON DELMIANO ZAPATA	9788M2	DN	DN	6,794,130.00	PANTON MUNICIPAL CACATECA	DN	DN	1000112201	6,174,040.00	DN	DN	DN	DN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO
8	1231	00000003	BIENES INMUEBLES	PANTON VIEJO SAN LUIS MEXTEPEC	AVENIDA DEL PANTON EN DELEGACION DE SAN LUIS MEXTEPEC	SAN LUIS MEXTEPEC	71.81 MTS CON MANCIPO DE ZINACANTEPEC	71.81 MTS CON MANCIPO DE ZINACANTEPEC	71.14 M CON MANCIPO DE ZINACANTEPEC	CON DOS LINEAS PRIMERA 18.00 MTS SEGUNDA 18.00 MTS TERCERA 18.00 MTS CON EDE FERRER	822M2	DN	DN	1,378,370.00	PANTON	DN	DN	1000000011	1,297,907.00	DN	DN	DN	DN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO
9	1231	00000003	BIENES INMUEBLES	PANTON SAN ANTONIO ACAMALCO	CALLE DEL PANTON SAN ANTONIO ACAMALCO	SAN ANTONIO ACAMALCO	92.30 M	92.30 M	142.70 M	142.70 M	7,428 M	DN	DN	1,761,540.00	PANTON	DN	DN	1001600407	1,476,160.00	DN	DN	DN	DN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO
10	1231	00000003	BIENES INMUEBLES	PANTON SAN TAMARA DEL MONTE	CALLE TAPACHULA SN	SANTA MARIA DEL MONTE	CON DOS LINEAS LA PRIMERA 15 MTS CON COMANDADIA DE SANTA MARIA DEL MONTE Y LA SEGUNDA 15 MTS CON ROSA MARIA DIAZ MARTINEZ	87.50 MTS CON ROSARIO AGONCIBO GARCIA	PRIMERA 12.50 MTS LA SEGUNDA 16.21 MTS TERCERA 16.21 MTS CON ROSA MARIA DIAZ MARTINEZ	137.20 MTS CON CALLE TAPACHULA	6,738 M2	DN	DN	67,890.00	PANTON	DN	DN	1000000020	80,541.00	DN	DN	DN	DN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO
11	1231	00000003	BIENES INMUEBLES	PANTON LOMA DE SAN FRANCISCO	AV. DEL TRABAJO SN	LOMA DE SAN FRANCISCO	87.848 M CON TERRENO DE SOCORRO SANCHEZ	100.30 M CON AV. DEL PANTON	125.00 M CON TERRENO DE SOCORRO SANCHEZ	129.88 M CON TERRENO DE SOCORRO SANCHEZ	10,823 M	DN	DN	187,240.00	PANTON	DN	DN	1000528001	188,350.00	DN	DN	DN	DN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO
12	1231	00000003	BIENES INMUEBLES	PANTON LA PUERTA DEL MONTE	CARRERA TOLUCA BALTEPE DN	LA PUERTA DEL MONTE	80.30 MTS CON COMANDADIA LA PUERTA DEL MONTE	87.30 MTS CON CALLE SN MONTE	191 MTS CON COMANDADIA DE LA PUERTA DEL MONTE	191 MTS CON REINA BOTELLA FERRER	6,179 M	DN	DN	6,478.00	PANTON	DN	DN	1001300016	8,427.00	DN	DN	DN	DN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO
13	1231	00000003	BIENES INMUEBLES	PANTON SAN CRISTOBAL TEOCULT	AVENIDA DEL PANTON SN	SAN CRISTOBAL TEOCULT	100.50 MTS CON RICARDO PABELLA	100.50 MTS CON AV. DEL PANTON	81.20 CON RICARDO PABELLA Y TIBISO	ARABALIZ 120 MTS CON AV. DEL PANTON	6,182 M2	DN	DN	1,200,280.00	PANTON	DN	DN	1000200003	1,336,132.00	DN	DN	DN	DN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO
14	1231	00000003	BIENES INMUEBLES	PANTON SANTA CRUZ QUARENTENO	CALLE VEDASTIANO CARRANZA SN DELEGACION SANTA CRUZ QUARENTENO	SANTA CRUZ QUARENTENO	CON DOS LINEAS PRIMERA 18.00 MTS Y SEGUNDA 18.00 MTS CON PALMA GALINDO	CON DOS LINEAS PRIMERA 18.00 MTS Y SEGUNDA 18.00 MTS CON COMANDADIA DE SANTA CRUZ QUARENTENO	PRIMERA 17.80 MTS CON VALDEZ, SEGUNDA 1.00 MTS PALMA GALINDO Y TERCERA 1.44 MTS CON	82.20 MTS CON CALLE VEDASTIANO CARRANZA	468M2	DN	DN	678,950.00	PANTON	DN	DN	1000200001	886,794.00	DN	DN	DN	DN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO
15	1231	00000003	BIENES INMUEBLES	PANTON SAN JUAN DE LAS HUERTAS	CALLE PORTERIO DIAZ SN DELEGACION SAN JUAN DE LAS HUERTAS	SAN JUAN DE LAS HUERTAS	CON CUATRO LINEAS PRIMERA 16.00 MTS SEGUNDA 16.00 MTS TERCERA 16.00 MTS Y CUARTA 16.00 MTS CON CALLE PORTERIO DIAZ	CON DOS LINEAS PRIMERA 16.00 MTS Y SEGUNDA 16.00 MTS CON ABRAGA AGUILAR	CON DOS LINEAS PRIMERA 16.00 MTS Y SEGUNDA 16.00 MTS CON ABRAGA AGUILAR	PRIMERA 16.00 MTS Y SEGUNDA 16.00 MTS CON CALLE PORTERIO DIAZ	1752M2	DN	DN	744,940.00	PANTON	DN	DN	1000100202	841,580.00	DN	DN	DN	DN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO
16	1231	00000003	BIENES INMUEBLES	PANTON CUD DE AGUA	CALLE 14 DE SEPTIEMBRE SN	CUD DE AGUA	81.00 M CON TERRENO ANICETO GONZALEZ	14.00 M CON ESCRITURA DE DONACION N. 87 Y 39.25 MTS CAMINO	89.80 M CON TERRENO DE ROGELIO DONALIZ	83.00 M CON CASA DE FIDEL COLON	608M	DN	DN	6,140.00	PANTON	DN	DN	1000131401	8,094.00	DN	DN	DN	DN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO
17	1231	00000003	BIENES INMUEBLES	PANTON LA PUERULA	CARRERA A TIASCALTEPEC DN	LA PUERULA	42.00 M CON RIO MEJON VIEJO	41.70 M CON RIO PIDON	25.70 M CON TERRENO DE JOSE MTZ.	25.70 M CON RIO MEJON VIEJO	16,71 M	DN	DN	16,710.00	PANTON	DN	DN	1001300018	1,071.00	DN	DN	DN	DN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO
18	1231	00000003	BIENES INMUEBLES	PANTON SAN JOSE CONTADERO	AV. DEL PANTON	SAN JOSE CONTADERO	108.90 M CON CECILIA GUADARRAMA	184.80 MTS CON CALLE DEL PANTON	87 MTS CON SAN BANCHEZ	82.00 M CON CRISTINA SANDOZ	10,648 M2	DN	DN	286,490.00	DN	DN	DN	1001104409	305,880.00	DN	DN	DN	DN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO
19	1231	00000003	BIENES INMUEBLES	PANTON LOMA ALTA	CARRERA TOLUCA BALTEPE DN	LOMA ALTA	117.20 M CON TERRENO DE SABINO	DN DOS LINEAS 138.00 M CON TERRENO DE FACTOR ANTONIO Y ANTONIO	106.00 M CON TERRENO DE MEMORIO AGUILAR	154.00 M CON TERRENO DE ERASMO ALVAREZ	13,208 M	DN	DN	11,160.00	PANTON	DN	DN	1001300028	12,300.00	DN	DN	DN	DN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO
20	1231	00000003	BIENES INMUEBLES	PANTON AMPLIACION SAN LUIS MEXTEPEC	AV DEL PANTON SAN LUIS MEXTEPEC	SAN LUIS MEXTEPEC	78.00 M CON OLIVERIA COLIN DE GONZALEZ	71.83 M Y 119.79 MTS CON ELIDA COLIN DE BERNAL	171.89 MTS CON ZENIA	80.50 MTS Y 75.18 MTS CON CARINO VIEJO TEGOCAY	6,893 M	DN	DN	1,291,910.00	PANTON	DN	DN	1000000009	1,524,040.00	DN	DN	DN	DN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO
21	1231	00000005	BIENES INMUEBLES	TANQUE DE ALMACENAMIENTO	CALLE CONSTITUYENTES DN	SANTA CRUZ QUARENTENO	28.80 MTS CON COMANDADIA DE SANTA CRUZ QUARENTENO	28.80 MTS CON CALLE CONSTITUYENTES	35.70 MTS CON COMANDADIA DE SANTA CRUZ QUARENTENO	35.70 MTS CON COMANDADIA DE SANTA CRUZ QUARENTENO	1,088 M	DN	DN	14,830.00	TERRENO TANQUE DE ALMACENAMIENTO	DN	DN	1000122018	17,080.00	DN	DN	DN	DN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO
22	1231	00000005	BIENES INMUEBLES	BIBLIOTECA SAN LUIS MEXTEPEC	CALLE FRANCISCO SARABIA SN	SAN LUIS MEXTEPEC	28.18 M CON TIBURCIO BERNAL	27.18 M CON AGUSTO GANTON, ABRAGA AGUILAR	12.78 M CON CALLE FRANCISCO SARABIA	12.80 M CON JERUS BERNAL	333 M	102 M	DN	483,291.00	TERRENO PARA BIBLIOTECA	DN	DN	1000004102	846,830.00	DN	DN	DN	DN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO
23	1231	00000005	BIENES INMUEBLES	BARRIO MUNICIPAL	CAMPAMENTO A STA. CRUZ QUARENTENO	1100 DE SAN CRISTOBAL TEOCULT	123.24 MTS. ANTONIA LOPEZ MEDICO	73.00 MTS. CON CALLE BARRANCA DE CHALEL	73.00 MTS. CON CAMINO VIEJO A STA. CRUZ C.	133.40 MTS. RODOLFO BETA NA SANCHEZ	11423 M	DN	DN	3,290,801.00	ESCRITURA	ESCRITURA 1388 V U 1188 V	DN	1000118005	3,178,854.00	DN	DN	DN	DN	NA	NA	NA	NA	CUENTA CON COPIA SIMPLE DE INSTRUMENTO NOTARIAL Y SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO
24	1231	00000005	BIENES INMUEBLES	PRZO M	2006 NOVIEMBRE	SAN LORENZO QUARENTENO	204 HECTOR CAMERON	20.00 M CALLE SN HOMER	20 M CALLE SN HOMER	20 M CON MARIA FELIX VALDEZ	410M	DN	DN	161,880.00	TERRENO PARA LA PERFORACION DE POCO	DN	DN	1000224227	86,010.00	DN	DN	DN	DN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO
25	1231	00000005	BIENES INMUEBLES	TERRENO BANCIO SAN NICOLAS	TERRENO DEL MANCIPO DE ZINACANTEPEC	ZINACANTEPEC	242.89 M EN LINEAS EN ZONA	294.50 M CON LOTE 40	35.81 M CON PARQUE BERNAL ROSALES	33.80 M CON JUAN ROSALES	1,878 M	DN	DN	1,883,780.00	LOTE A TERRENO BANCIO SAN NICOLAS	DN	DN	1000318825	1,088,760.00	DN	DN	DN	DN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO

Conta Pública 2022
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

4.- FECHA: AL 31 DE DICIEMBRE 2022



1.- Nombre de la Entidad Municipal: ZINACANTEPEC
2.- Número:

3.-

MUNICIPIO
ODAS
DIF
INCLUIDE
OTROS

X

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24			25			26		
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIZAS			FECHA DE ALTA
NUM. PROCL.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA DEL INMUEBLE	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	TIPO	NUMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIPO	NUMERO	FECHA	%	ANUAL	ACUMULADA	COMENTARIOS
26	1231	00000005	BIENES INMUEBLES	TERRENO LA LOMA 1	MANCANA 13 CONJUNTO URBANO TIPO HABITACIONAL INTERES SOCIAL	LOMA 1, ZINACANTEPEC.	138 M CON CALLE LOMAS VERDES	138 M CON CALLE LOMAS DEL VALLE	17 M CON CALLE LOMA REAL	157 M CON CALLE LOMA BONITA	21,972 M	DN	DN	12,833,988.00	MANCANA 13 CONJUNTO URBANO TIPO HABITACIONAL INTERES SOCIAL	DN	DN	DONACION PROMOTORA TAMA	10002101	11,877,864.00	DN	DN	DN	DN	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO
27	1231	00000005	BIENES INMUEBLES	RAMBO EL GAVALLEDO- PLAZA SETADO DE MEXICO	AV. JDFPDIODICIA PT. E. SAN	CERRO DEL MURCIELAGO	137.131 M CAMINO A SAN ANTONIO AGUINALCO Y 12.014 PEZUNAS PREDIADAS	LA PRIMERA 125.96 M Y LA SEGUNDA 12.014 M EJIDO DE SAN FRANCISCO TLACALCALPAN	PRIMERA 1.30 MTS LA SEGUNDA 12.014 M LA TERCERA 7.71 MTS LA CUARTA 14.85 MTS LA QUINTA 17.87 MTS LA	204 M EJIDO DE SAN FRANCISCO TLACALCALPAN	48,737 M	DN	DN	18,198,800.00	FRACC. DE TERRENO NO. 2 BANCOS EL GAVALLEDO	ESCRITURA NO 23457784	DN	DN	100205101	7,264,448.00	DN	DN	DN	DN	NA	NA	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO	
28	1233	00000002	BIENES INMUEBLES	BOGA MUNICIPAL	AV. LIC. ADOLFO LOPEZ MATEOS SAN BARRIO DE LA VERACRUZ	ZINACANTEPEC	14321 M CON CALLE DE LOS CEDROS	123 M CON CALLE ESCARPAZATONA No. 4	34.80 M CON AV. ADOLFO LOPEZ MATEOS	14 CON TERRENO GONZALO CHAVEZ	8760 M	80 M	DN	807,887.00	BOGA MUNICIPAL	DN	DN	100205102	1,346,737.00	DN	DN	DN	DN	DN	DN	33-AOS	3.5	28,823.89	218,423.18	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO	
29	1233	00000004	BIENES INMUEBLES	TERRENO PARA BIBLIOTECA	CINOMRE SAN	ZINACANTEPEC	24.204 M CON LADRIERA LA HUERTA	17.20 M CON HONDO MIZ	18.80 M CON LADRIERA LA HUERTA	18.80 M CON HONDO PICHARDO	408 M	DN	DN	122,466.00	TERRENO PARA LA BIBLIOTECA	DN	DN	100111242	122,466.00	DN	DN	DN	DN	DN	DN	33-AOS	2.2	4,938.24	32,133.20	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO	
30	1233	00000005	BIENES INMUEBLES	PALACIO MUNICIPAL	CALLE JARDIN CONSTITUCION 101 BARRIO DE SAN MIGUEL	ZINACANTEPEC	52.87 MTS CON BARRIO ANTONIO CABALLA RUBIO Y COOP. Y BELEM GABAJAL CONTRERAS	52.87 MTS CON MUNICIPIO DE ZINACANTEPEC	34.73 MTS CON CALLE JARDIN CONSTITUCION	24.78 MTS CON AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE	18840 M	2,380 M	DN	16,113,618.00	PALACIO MUNICIPAL	DN	DN	100105003	17,287,833.00	DN	DN	DN	DN	DN	DN	33-AOS	1.3	61,817.02	4,112,986.11	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO	
31	1233	00000005	BIENES INMUEBLES	SALA DE JUNTAS	MORELOS No. 210 BARRIO DE SAN MIGUEL	ZINACANTEPEC	CON DOS LINEAS LA PRIMERA 8 M CON CALLE MORELOS LA SEGUNDA 19.42 MTS	25.80 M CON JARDIN POCALUCA SAPATA	12.00 M CON M. D. N. 3 LINEAS CON ANSELMO MTE. Y AMT. S. S.	29.80 M CON CASA HABITACION UGSE BANCOS	474 M	200 M	DN	1,893,833.00	SALA DE REUNIONES	DN	DN	100110208	1,263,481.00	DN	DN	DN	DN	DN	DN	33-AOS	1.3	34,771.85	278,174.26	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO	
32	1233	00000005	BIENES INMUEBLES	DELEGACION MUNICIPAL SAN LUIS MEXITEPEC	AV. REFORMA SAN	SAN LUIS MEXITEPEC	8.45 M CON CALLE REFORMA	8.45 M CON CALLE REFORMA	12.82 M CON CALLE REFORMA	12.82 M CON CALLE ALVARADO	128 M	278 M	DN	1,878,442.00	DELEGACION MUNICIPAL	DN	DN	100205019	1,135,889.00	DN	DN	DN	DN	DN	DN	33-AOS	1.3	25,525.25	284,188.12	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO	
33	1233	00000005	BIENES INMUEBLES	DELEGACION MUNICIPAL SANTA MARIA DEL MONTE	AV. LA MAGDALENA	SANTA MARIA DEL MONTE	18.80 M CON CALLE 16 DE SEP.	18.80 M CON LEONORA LICHERA	11.81 M CON CALLE JARDIN DE LA HUERTA	11.81 M CON CALLE LA MAGDALENA	188 M	282 M	DN	1,277,416.00	DELEGACION MUNICIPAL	DN	DN	100001701	1,363,217.00	DN	DN	DN	DN	DN	DN	33-AOS	1.3	42,137.37	321,268.10	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO	
34	1233	00000005	BIENES INMUEBLES	DELEGACION MUNICIPAL SANTA CRUZ QUAMTEPEC	CALLE VICENTE QUERRERO SAN	SANTA CRUZ QUAMTEPEC	18.80 M CALLE VICENTE QUERRERO	18.80 M CON CALLE MEXICANA VALDEZ	12.28 M CON CERRADA DE HONDO	12.28 M CON CONVENTO QUERRERO	243 M	65 M	DN	29,847.00	DELEGACION MUNICIPAL	DN	DN	100205013	308,814.00	DN	DN	DN	DN	DN	DN	33-AOS	1.3	8,868.87	7,789,533.97	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO	
35	1233	00000005	BIENES INMUEBLES	DELEGACION MUNICIPAL LOMA ALTA	CARRETERA TOLUCA BALTEPEC DN	LOMA ALTA	8.00 M CON ENTRADA A LOMA ALTA	8.00 M CON CALLE DE HONDO GUACHA	12.00 M CARRETERA FEDERAL A BALTEPEC	12.00 M CON CALLE DE LOMA ALTA	88 M	77 M	DN	156,337.00	DELEGACION MUNICIPAL	DN	DN	100130034	162,837.00	DN	DN	DN	DN	DN	DN	33-AOS	1.3	5,158.78	41,279.23	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO	
36	1233	00000005	BIENES INMUEBLES	DELEGACION MUNICIPAL SAN ANTONIO AGUINALCO	CALLE HONDO SAN	SAN ANTONIO AGUINALCO	18.28 M CON CALLE BUENOS DIAS	18.28 M CON CALLE BUENOS DIAS	EN DOS LINEAS LA PRIMERA 28.18 M CON CALLE BUENOS DIAS Y LA SEGUNDA 11.81 M CON CALLE HONDO	18.28 M CON CALLE DE AGUA VALDEZ	518 M	250 M	DN	1,648,897.00	DELEGACION MUNICIPAL	DN	DN	100160273	1,228,870.00	DN	DN	DN	DN	DN	DN	33-AOS	1.3	37,818.22	553,343.77	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO	
37	1233	00000005	BIENES INMUEBLES	DELEGACION MUNICIPAL OJO DE AGUA	CALLE 16 DE SEPTIEMBRE SAN	OJO DE AGUA	8.70 MTS CON CALLE FRANCISCO ALFARADO	8.70 MTS CON CALLE FRANCISCO ALFARADO	12.18 MTS CON CALLE FRANCISCO ALFARADO	12.18 MTS CON CALLE FRANCISCO ALFARADO	106.10 M	80 M	DN	912,432.00	DELEGACION MUNICIPAL	DN	DN	100130204	163,482.00	DN	DN	DN	DN	DN	DN	33-AOS	1.3	8,381.81	42,896.25	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO	
38	1233	00000005	BIENES INMUEBLES	DELEGACION MUNICIPAL SAN JUAN DE LAS HUERTAS	CALLE JOSE MARIA MORELOS SAN	SAN JUAN DE LAS HUERTAS	22.18 M CON CALLE DE AGUA DIAZ Y 9.18 M	18.80 M CON CALLE CANCA	18.80 M CON CALLE CANCA	8.20 M CON CALLE CANCA	328 M	464 M	DN	2,131,538.00	DELEGACION MUNICIPAL	DN	DN	100102121	2,293,847.00	DN	DN	DN	DN	DN	DN	33-AOS	1.3	70,364.15	862,731.40	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO	
39	1233	00000005	BIENES INMUEBLES	DELEGACION MUNICIPAL SAN PEDRO TEJALPA	CALLE HONDO SAN	SAN PEDRO TEJALPA	8.00 M CON CALLE HONDO SAN	8.00 M CON CALLE HONDO SAN	8.00 M CON CALLE HONDO SAN	8.00 M CON CALLE HONDO SAN	484 M	DN	DN	21,796.00	DELEGACION MUNICIPAL	DN	DN	100102204	21,796.00	DN	DN	DN	DN	DN	DN	33-AOS	1.3	792.77	6,923.11	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO	
40	1233	00000007	BIENES INMUEBLES	MERCADO MUNICIPAL	AV. 16 DE SEPTIEMBRE MTS. SAN BARRIO DEL CALVARIO	ZINACANTEPEC	CON DOS LINEAS LA PRIMERA 38.80 MTS CON CALLE BUENOS DIAS Y LA SEGUNDA 11.81 MTS CON CALLE FRANCISCO MADRERO	CON DOS LINEAS LA PRIMERA 38.80 MTS CON CALLE BUENOS DIAS Y LA SEGUNDA 11.81 MTS CON CALLE FRANCISCO MADRERO	67.70 M CON AV. 16 DE SEPTIEMBRE	PRIMERA 38.80 MTS LA SEGUNDA 38.80 MTS CON CALLE FRANCISCO MADRERO	31720 M	2,653 M	DN	8,238,143.00	MERCADO MUNICIPAL	DN	DN	100010201	8,238,143.00	DN	DN	DN	DN	DN	DN	33-AOS	1.3	294,964.89	2,118,917.29	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO	
41	1233	00000000	BIENES INMUEBLES	TECALI	PASEO LIC. ADOLFO LOPEZ MATEOS SAN	ZINACANTEPEC	81.18 M CON PASEO ADOLFO LOPEZ MATEOS	EN DOS LINEAS LA PRIMERA 80 MTS LA SEGUNDA 25.80 MTS	PRIMERA 17.71 MTS LA SEGUNDA 17.71 MTS LA TERCERA 8.86 MTS LA CUARTA 8.86 MTS LA QUINTA 8.86 MTS	PRIMERA 17.71 MTS LA SEGUNDA 17.71 MTS LA TERCERA 8.86 MTS LA CUARTA 8.86 MTS LA QUINTA 8.86 MTS	3742 M	DN	DN	1,066,789.00	TECALI ADOLFO LOPEZ MATEOS	DN	DN	100005901	2,243,465.00	DN	DN	DN	DN	DN	DN	33-AOS	1.3	32,013.17	294,108.34	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO	
42	1233	00000008	BIENES INMUEBLES	LEONERA SAN LUIS MEXITEPEC	AV. DEL TRABAJO SAN	SAN LUIS MEXITEPEC	12.43 M CON AV. DEL TRABAJO	12.43 M CON AV. DEL TRABAJO	10.12 M CON AV. DEL TRABAJO	10.12 M CON CALLE MEXICANA VALDEZ	128 M	111 M	DN	476,927.00	LEONERA	DN	DN	100007701	602,807.00	DN	DN	DN	DN	DN	DN	33-AOS	1.3	15,549.39	124,232.22	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO	
43	1233	00000008	BIENES INMUEBLES	LEONERA SAN ANTONIO AGUINALCO	CALLE HONDO SAN	SAN ANTONIO AGUINALCO	10.28 M CON CALLE HONDO SAN	10.28 M CON CALLE HONDO SAN	11.00 M CON CALLE HONDO SAN	11.00 M CON CALLE HONDO SAN	113 M	112 M	DN	697,264.00	LEONERA	DN	DN	100102072	628,833.00	DN	DN	DN	DN	DN	DN	33-AOS	1.3	18,411.62	151,268.10	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO	
44	1233	00000008	BIENES INMUEBLES	LEONERA SANTA MARIA DEL MONTE	AV. LA MAGDALENA SAN	SANTA MARIA DEL MONTE	18.80 M CON CALLE HONDO SAN	18.80 M CON CALLE HONDO SAN	8.20 M CON CALLE HONDO SAN	8.20 M CON CALLE HONDO SAN	128 M	128 M	DN	823,848.00	LEONERA	DN	DN	100001702	823,848.00	DN	DN	DN	DN	DN	DN	33-AOS	1.3	18,248.58	183,824.10	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO	
45	1233	00000008	BIENES INMUEBLES	LEONERA SAN JUAN DE LAS HUERTAS	CALLE JOSE MARIA MORELOS SAN	SAN JUAN DE LAS HUERTAS	11.20 M CON CALLE FRANCISCO PEREZ	11.20 M CON CALLE FRANCISCO PEREZ	10.18 M CON CALLE HONDO SAN	10.18 M CON CALLE HONDO SAN	113 M	114 M	DN	848,863.00	LEONERA	DN	DN	100102125	848,863.00	DN	DN	DN	DN	DN	DN	33-AOS	1.3	18,018.10	144,146.20	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO	
46	1233	00000008	BIENES INMUEBLES	CASA DE CULTURA MATEOS DE AGUA	AV. JUAREZ No. 229 BARRIO DE SAN MIGUEL	ZINACANTEPEC	23 M CON CALLE VILCHES	23 M CON CALLE VILCHES	68 M CON CALLE VILCHES	68 M CON CALLE VILCHES	1,354 M	1332 M	DN	3,188,323.00	CASA DE CULTURA MATEOS DE AGUA	ESCRITURA No. 2189 VOLUNTARIO CODICILADO A MAR 2002	DN	DN	100010101	3,351,687.00	DN	DN	DN	DN	DN	DN	33-AOS	1.3	129,961.12	831,488.10	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO
47	1231	00000005	BIENES INMUEBLES	TERRENO NOROCCIDENTAL DEL BARRIO DE SAN MIGUEL	AVENIDA ANGEL DEL MADRID SAN	SAN CRISTOBAL TECOULIT	4.41 MTS. MARIO COYOTE	23.42 MTS. ORLANDO GONZALEZ	EN SEIS LINEAS DE 3.74 M CON CALLE FRANCISCO MADRERO	PRIMERA 11.72 MTS LA SEGUNDA 11.72 MTS LA TERCERA 11.72 MTS LA CUARTA 11.72 MTS LA QUINTA 11.72 MTS LA SEXTA 11.72 MTS	2,068 M	DN	DCP14	1,238,889.00	BENEFICIO SOCIAL	DN	DN	100023408	428,838.00	COMPRAVENTA	C	401	DCP14	DCP14	NA	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO		
48	1231	00000005	BIENES INMUEBLES	TERRENO DE LA ENAMPROXIMA	AVENIDA HERODES 123 BO. DE SAN MIGUEL	ZINACANTEPEC	134.84 MTS CON CALLE 16 DE SEP.	134.84 MTS CON CALLE 16 DE SEP.	137 MTS CON CALLE 16 DE SEP.	137 MTS CON CALLE 16 DE SEP.	18,184 M	DN	DCP14	8,896,000.00	BENEFICIO SOCIAL	DN	DN	DN	DN	DN	DN	DN	DN	DN	DN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO		
49	1231	00000005	BIENES INMUEBLES	TERRENO PARA AMPLIACION DEL BARRIO MUNICIPAL	CARRON SANTA CRUZ QUAMTEPEC	SAN CRISTOBAL TECOULIT	41.20 MTS CON CALLE VECINAL	41.20 MTS CON CALLE VECINAL	111.18 MTS CON CALLE VECINAL	111.18 MTS CON CALLE VECINAL	2,373 M	DN	DCP14	608,888.00	BENEFICIO SOCIAL	DN	DN	DN	DN	DN	DN	DN	DN	DN	DN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO		
50	1231	00000005	BIENES INMUEBLES	TERRENO PARA CONSTRUCCION DE UNA URDUGA EDUCATIVA	AV. MORELOS No. 948	ZINACANTEPEC	EN DOS LINEAS LA PRIMERA 23.42 MTS CON CALLE 16 DE SEP. Y LA SEGUNDA 11.72 MTS CON CALLE 16 DE SEP.	80 MTS CON CALLE FRANCISCO MADRERO	223.70 MTS CON CALLE FRANCISCO MADRERO	18 MTS CON CALLE FRANCISCO MADRERO	13,432 M	DN	06/01/2016	1,642,739.00	URDUGA EDUCATIVA	CERTIFICADO AGRAFIOS 08/08/21	DN	DN	100021702	4,862,448.00	CESSION DE DERECHOS	D	143	31/03/2018	06/01/2018	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO		
51	1231	00014100	BIENES INMUEBLES	TERRENO LUGA DE PUTUL. DE MEXICO	CALLE LA MAGDALENA BO. DE MEXICO	SANTA MARIA DEL MONTE	102.00 M CON CALLE ROJAS	EN DOS LINEAS LA PRIMERA 12.00 MTS LA SEGUNDA 12.00 MTS LA TERCERA 12.00 MTS LA CUARTA 12.00 MTS LA QUINTA 12.00 MTS LA SEXTA 12.00 MTS LA SEPTIMA 12.00 MTS LA OCTAVA 12.00 MTS LA NOVENA 12.00 MTS LA DECIMA 12.00 MTS	PRIMERA 12.00 MTS LA SEGUNDA 12.00 MTS LA TERCERA 12.00 MTS LA CUARTA 12.00 MTS LA QUINTA 12.00 MTS LA SEXTA 12.00 MTS LA SEPTIMA 12.00 MTS LA OCTAVA 12.00 MTS LA NOVENA 12.00 MTS LA DECIMA 12.00 MTS	28,842 M2	DN	ADP18	1,811,848.00	CAMPO PUJOL BOL	VOLUMEN DECIMO BENEFICIO ORDENADO ACTO DONACION TITULO GRATUITO	DN	DN	100003811	1,811,848.00	DONACION	D	141	ADP18	ADP18	NA	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AJUNTAMIENTO		

Cuenta Pública 2022
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

HA &&&

1.- Nombre de la Entidad Municipal: ZINACANTEPEC
2.- Número:

3.-

MUNICIPIO	X
ODAS	
DIF	
IMCUFIDE	
OTROS	

4.- FECHA: AL 31 DE DICIEMBRE 2022

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24	25			26				
						NORTE	ESTE	ORIENTE	PONIENTE												VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN		TIPO	NÚMERO	FECHA		FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%
52	1233	00000005	BIENES INMUEBLES	CASA DEL ADOLFO MAYOR- SAN LUIS MIXTEPEC	CALLE ADOLFO RUIZ CORTINEZ SAN DELEGACION SAN LUIS MIXTEPEC	SAN LUIS MIXTEPEC	CON DOS LINEAS PRIMERA 18.88 MTS Y SEGUNDA 18.88 MTS CON FIOS DE SAN LUIS MIXTEPEC	CON DOS LINEAS PRIMERA 10.81 MTS Y SEGUNDA 10.81 MTS CON FIOS DE SAN LUIS MIXTEPEC	CON DOS LINEAS PRIMERA 18.88 MTS Y SEGUNDA 18.88 MTS CON FIOS DE SAN LUIS MIXTEPEC	29.34 MTS CON CALLE ADOLFO RUIZ CORTINEZ	1,009M2	299M2	15/10/2016	4,888,422.27		CASA DE ADOLFO MAYOR	EJIDO	EJIDO	10603849	1,828,828.00	DONACION	DN	DN	EF	15/10/2016	31 AÑOS	3.5	153,472.56	827,700.72	SE TIENE EN POSESION MATERIAL, POR EL AYUNTAMIENTO		
53	1233	00000005	BIENES INMUEBLES	CASA DEL ADOLFO MAYOR-ACAHUALCO	ACAHUALCO	ACAHUALCO	PARCELA 200	PARCELA 200	PARCELA 200	PARCELA 200	PARCELA	DN	24/10/2016	2,830,841.34		CASA DEL ADOLFO MAYOR	EJIDO	EJIDO	SIN CLAVE	3,950,841.34	DONACION	DN	DN	EF	24/10/2016	33 AÑOS	3.5	124,689.24	1,377,241.95	SE TIENE EN POSESION MATERIAL, POR EL AYUNTAMIENTO		
54	1233	00000005	BIENES INMUEBLES	CASA DEL ADOLFO MAYOR- SANTA CRUZ QUAMATENC	CALLE SIN NOMBRE DELEGACION DE SANTA CRUZ QUAMATENC	SANTA CRUZ QUAMATENC	31.18 MTS CON EJIDO DE SANTA CRUZ QUAMATENC	34.83 MTS CON EJIDO DE SANTA CRUZ QUAMATENC	CON DOS LINEAS PRIMERA 18.88 MTS Y SEGUNDA 18.88 MTS CON CALLE SIN NOMBRE	28.88 CON EJIDOS DE SANTA CRUZ QUAMATENC	1,251M2	283M2	27/09/2016	2,183,236.17		CASA DEL ADOLFO MAYOR	EJIDO	EJIDO	10602780	1,883,253.00	DONACION	DN	DN	EF	27/09/2016	31 AÑOS	3.5	130,373.84	1,043,823.14	SE TIENE EN POSESION MATERIAL, POR EL AYUNTAMIENTO		
55	1233	00000005	BIENES INMUEBLES	CASA DEL ADOLFO MAYOR- ZINACANTEPEC	C. MIGUEL DE LA MADRID EN BARRIO DEL CALVARIO	ZINACANTEPEC	EN DOS LINEAS LA PRIMERA 16.40 MTS LA SEGUNDA 16.20 MTS	CON TRES LINEAS LA PRIMERA 41 METROS LA SEGUNDA 18.20 MTS Y LA TERCERA 11.18 MTS	79.16 MTS	CON TRES LINEAS LA PRIMERA 32.50 MTS LA SEGUNDA 32.64 MTS Y LA TERCERA 16.65 MTS	6,311 M	DN	01/07/2016	7,864,998.80		CASA DEL ADOLFO MAYOR	PROPIEDAD	PROPIEDAD	106010208	1,204,062.00	TERMINACION DE LA OBRAS	DN	DN	EF	01/07/2016	31 AÑOS	3.5	282,151.00	2,818,817.00	SE TIENE EN POSESION MATERIAL, POR EL AYUNTAMIENTO		
56	1231	00000004	BIENES INMUEBLES	TERRENO CENTRO DE TRAMITES ZINACANTEPEC	CALLE ENRIQUE HEREDIA NO 123	ZINACANTEPEC	87.33 M PROPIEDAD PRIVADA	88.14 M CON LOTE 3	10.20 M Y 37.18 M PROPIEDAD AYUNTAMIENTO	10.20 M Y 38.14 M PROPIEDAD PRIVADA	4,698.00	1025	02/01/2020	18,874,054.34		CENTRO DE TRAMITES	CONTRATO DE COMPRAVENTA	02/01/2020	SA	SA	SIN CLAVE	20,000,000.00	COMPRAVENTA	D	124	31/9/2020	31/9/2020	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL, POR EL AYUNTAMIENTO
57	1233	00000008	BIENES INMUEBLES	INMUEBLE PARA CENTRO DE TRAMITES	CALLE ENRIQUE HEREDIA NO 123	ZINACANTEPEC	87.33 M PROPIEDAD PRIVADA	88.14 M CON LOTE 3	10.20 M Y 37.18 M PROPIEDAD AYUNTAMIENTO	10.20 M Y 38.14 M PROPIEDAD PRIVADA	4,698.00	1025	02/01/2020	8,435,988.66		CENTRO DE TRAMITES	CONTRATO DE COMPRAVENTA	02/01/2020	SA	SA	SIN CLAVE	20,000,000.00	COMPRAVENTA	D	124	31/9/2020	31/9/2020	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL, POR EL AYUNTAMIENTO
58	1231	00000005	BIENES INMUEBLES	TERRENO PARA LA CONSTRUCCION DE UNA ESCUELA SECUNDARIA TECNICA	AVENIDA LOS CEDROS SUR, BARRIO DE MEXICO, SANTA MARIA DEL MONTE, ZINACANTEPEC	SANTA MARIA DEL MONTE, ZINACANTEPEC	43.30 MTS. CON PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO DE ZINACANTEPEC	42.16 MTS CON EL MISMO VENCEDOR	27.70 MTS CON LOS HERMANOS GUATE	15.10 MTS CON EL MISMO VENCEDOR	898.33 MTS CUADRADOS	0.26 MTS CUADRADOS	26/02/2021	256,000.00		LA CONSTRUCCION DE UNA ESCUELA SECUNDARIA TECNICA	CONTRATO DE COMPRAVENTA	SA	SA	1,080,815.15	115,453.00	COMPRAVENTA	D	41	26/02/2021	26/02/2021	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL, POR EL AYUNTAMIENTO	
59	1231	00000005	BIENES INMUEBLES	SAN VALENTIN MANZANA 1 LOTE 2	SAN LUIS MIXTEPEC, ZINACANTEPEC	SAN LUIS MIXTEPEC, ZINACANTEPEC	109.82 M con via publica	109.82 M con via publica	87.58 m con via publica	87.58 m con via publica	1,168.08 M2	0	31/10/2022	1,848,800.00		USO PUBLICO	CONTRATO DE DONACION	SA	SA	SIN CLAVE	1,348,800.00	DONACION	D	314	31/9/2022	31/9/2022	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL, POR EL AYUNTAMIENTO	
													157,832,312.66																			

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que la información y los reportes, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

LIC. MANUEL VILCHIS VIVEROS
PRESIDENTE MUNICIPAL

L.C. YENI ISABEL NAVA HERNANDEZ
TESORERA MUNICIPAL

LIC. ERNESTO PALMA MEJIA
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

M. EN A.P. VALERIA TOLEDO FLORES
CONTRALORA MUNICIPAL

Notas:

- 1) La depreciación se aplicará para la cuenta 1233 Edificios no Habitacionales, por lo que refiere al valor de adquisición y catastral el formato a utilizar es de número.
- 2) El total de la depreciación acumulada deberá coincidir con lo registrado en la cuenta 1261 de la Balanza de Comprobación.

